



Ažur s.r.o. - Krupská 30/26 Teplice 41501 Czech Republic  
<http://www.azhur.eu> Tel: +420-773-462-502 Email: [info@azhur.eu](mailto:info@azhur.eu)

## Фабрика в Теплице



Номер предложения	01745
Тип предложения	Продажа
Страна	Чехия
Область, край	Устецкий край
Населенный пункт	Теплице
Район населённого пункта	Новоседлице
Форма собственности	Частная
Состояние объекта	Хорошее
Количество этажей в здании	3
Застроенная площадь	1200
Общая площадь объекта	3400
Гараж	Присутствует
Парковка	Присутствует
Водопровод	Присутствует
Канализация	Городская
Отопление	Центральное
Энергоэффективность	...
Цена	1 500 000 евро
Аукционная	Нет

На окраине города Теплице выставлена на продажу фабрика с большим количеством дополнительных помещений, которые в данный момент используются в качестве офисов, магазина, склада и т. д. Здание трёхэтажное, площадь каждого из этажей в районе 1000 кв. метров. Фабрика действующая. Производственная часть фабрики в хорошем состоянии, также как офис и магазин. Меньшая часть здания нуждается в реконструкции. Даже в данный момент, без каких-либо видоизменений или реконструкции, фабрика приносит своему владельцу 10 000 евро в месяц чистого дохода - это около 8 процентов годовых! Цена - 1 500 000 евро.

