



Ažur s.r.o. - Krupská 30/26 Teplice 41501 Czech Republic  
<http://www.azhur.eu> Tel: +420-773-462-502 Email: [info@azhur.eu](mailto:info@azhur.eu)

## Prostorný byt v srdci Teplic v perfektním stavu, OV



Máme pro Vás skvělou nabídku třípokojového bytu v jedné z nejžádanějších lokalit lázeňského města Teplice, Šanově. Tento byt se nachází v ulici U hadích lázní a nabízí veškerý komfort, který potřebujete. Byt je ve třetím patře cihlové vily v perfektním stavu, s instalovaným výtahem, díky čemuž je přístup bezbariérový. Dispozice: 3+kk, najdeme zde prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu s WC a předsíň. Nemovitost nabízí dostatek prostoru - celková plocha činí 85,5 m<sup>2</sup>. K bytu rovněž náleží kumbál. Je nainstalován nový plynový kotel na ohřev vody i topení. Cena tohoto bytu je stanovena na 2.700.000,- Kč, včetně kompletního právního servisu a provize. Průkaz energetické náročnosti nebyl zatím dodán, proto uvádíme třídu G. Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes. Tento byt je skutečnou příležitostí!



Číslo nabídky 02144  
Typ nabídky Prodej  
Kraj Ústecký kraj  
Město Teplice  
Vlastnictví Osobní  
Celková plocha 85,5  
Cena 2.700.000,- Kč

