



Ažur s.r.o. - Krupská 30/26 Teplice 41501 Czech Republic  
http://www.azhur.eu Tel: +420-773-462-502 Email: info@azhur.eu

## Dům o třech bytech ve vyhledávané lokalitě Ústí nad Labem



Číslo nabídky	02231
Typ nabídky	Prodej
Stát	Česká republika
Kraj	Ústecký kraj
Město	Ústí nad Labem
Část města	Centrum
Vlastnictví	Osobní
Konstrukce	Cihla
Stav nemovitosti	Dobrý
Počet podlaží v budově	3
Zastavěná plocha	94,78
Plocha pozemku	205
Počet pokojů	8
Kuchyň	Ano
Parkování	Ano
Plyn	Ano
Energetická náročnost	Ano
Voda	Ano
Kanalizace	Městská
Vytápění	Kotel
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Cena	8.925.000,- Kč
Dražba	Ne

Nabízíme ke koupi výjimečnou nemovitost situovanou v atraktivní a vyhledávané lokalitě Ústí nad Labem, ulice Masarykova. Dům je možné rozdělit na tři samostatné bytové jednotky, díky čemuž se nabízí několik možností užití. Buď se dá nemovitost využít pro bydlení velké rodiny, nebo jako výnosná investice se stálým příjmem z pronájmu. Cena: 8.925.000,- Kč

