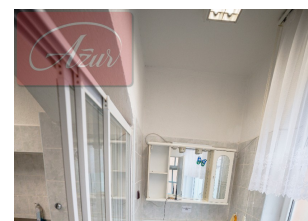




Ažur s.r.o. - Krupská 30/26 Teplice 41501 Czech Republic  
http://www.azhur.eu Tel: +420-773-462-502 Email: info@azhur.eu

## Komerční prostory v Sobědruhách



Číslo nabídky	02094
Typ nabídky	Pronájem
Stát	Česká republika
Kraj	Ústecký kraj
Město	Teplice
Část města	Sobědruhy
Vlastnictví	Osobní
Konstrukce	Cihla
Stav nemovitosti	Perfektní
Počet podlaží v budově	3
Celková plocha	42
Kuchyň	Ano
Parkování	Ano
Plyn	Ano
Energetická náročnost	Ano
Voda	Ano
Kanalizace	Městská
Vytápění	Plynové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná
Cena	Nájemné: 9.000,- Kč + energie (na domluvě). Vratná kauce: 18.000,- Kč, provize
Dražba	Ne

Rádi Vám tímto nabízíme k pronájmu komerční prostory, které se nachází v Sobědruhách, ul. Stará (náměstí). Perfektní lokalita s výbornou občanskou vybaveností, pár minut autem od centra lázeňského města Teplice. Prostory o celkové ploše 42 m<sup>2</sup> jsou ve velmi dobrém stavu, včetně vybavení a nachází se v přízemí činžovního domu, který je také ve skvělém stavu (po rekonstrukci a celkovém zateplení). Nabízené prostory k pronájmu jsou zkolaudovány jako cukrářská výroba. Nájemné: 9.000,- Kč + energie (na domluvě). Vratná kauce: 18.000,- Kč, provize 13.000,- Kč.

